

Smlouva o pronájmu pozemku.

Obec Nevězice, IČO 00511757, zastoupená starostou Josefem Pobřísllem.
Dále jen pronajímatel

a

manželé P. Z.,
V. Z., oba bytem Příbram VIII,
Dále jen nájemci.

Uzavírají v souladu s § 663 občanského zákoníku tuto smlouvu na pronájem pozemku:

I.

Obec Nevězice je vlastníkem pozemku p.č. 2016/1 louka v obci Nevězice, katastrální území Nevězice a má jí zapsanou na LV 1 pro jmenovanou obec a kat.území.

II.

Pronajímatel přenechává nájemcům do pronájmu 148 m² výše uvedeného pozemku ke zřízení zahrádky za smluvní a dohodnutou cenu 2,-Kč/m².

Roční nájemné za užívání pozemku činí 296,- Kč, a je splatné jednorázově do 30.3 běžného kalendářního roku na základě zaslané složenky.

III.

Nájemní smlouva je platná od 1.1.2002, lze ji vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou. Lhůta běží od prvního dne následujícího měsíce po dni doručení.

IV.

Další ujednání.

Nájemci nedají dále do nájmu pozemek. (§ 666 občanského zákoníku.)

Pokud výpovědní lhůta skončí mimo dobu vegetačního klidu, propadají případné zasázené rostliny a keře ve prospěch pronajímatele, pokud se obě strany nedohodnou na dodatečném vyzvednutí výše uvedených.

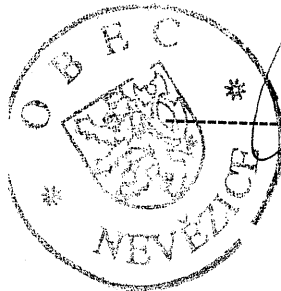
Nájemníci se zavazují, že budou pronajatý pozemek užívat k účelu podle této nájemní smlouvy, že na něm nebudou zřizovat žádné stavby ani takové úpravy, které by vyžadovali vydání stavebního povolení.

Pronajímatel si vymíní právo okamžité výpovědi nájemní smlouvy písemnou formou, pokud by pozemek bezodkladně potřeboval pro zřízení veřejně prospěšné stavby. V tomto případě by rostliny a keře propadli pronajímateli.

V.

Obě strany prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Že si smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetli, porozuměli bez výhrad jejímu obsahu a se smlouvou tak jak je sepsána bez výhrad souhlasí.

V Nevězicích 25.10.2001



pronajímatel





nájemci