

Nájemní smlouva č.1/2018.
uzavřená v souladu s ustanoveními Občanského zákoníku

Smluvní strany:

Obec Nevězice, IČ 00511757, Nevězice 80, 398 04 Čimelice zastoupená starostou Josefem Pobříslm

- dále jen pronajímatel

Zdeňka Balíková, narozená 4.1.1947, 26101 Příbram VII, Březohorská 183

- dále jen nájemce

uzavírají tuto nájemní smlouvu:

I.

Obec Nevězice je vlastníkem mimo jiné pozemku p.č. 1778 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1954 m² v k.ú. Nevězice a má ho zapsaný na LV 1 pro obec a katastrální území Nevězice.

Záměr pronájmu byl zveřejněn, v souladu s ustanoveními platného zákona o obcích, na úřední desce a elektronické úřední desce od 21.10.2017 do 24.11.2017.

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci, za úplaty, část výše uvedeného pozemku o výměře 20 m² specifikovanou v mapové příloze č.1 této nájemní smlouvy. (dále jen pozemek) Pozemek bude sloužit jako manipulační a parkovací plocha. Nájemce bude dbát na to, aby nedošlo k poškození pozemku kapalinami ze zaparkovaných aut.

III.

Nájemné za pronajatý pozemek se sjednává jako nájemné roční tj. od 1.1. do 31.12.. Nájemné za pozemek činí 100,- Kč ročně. Nájemné je splatné pronajímateli do konce prvního měsíce příslušného roku, za který se nájemné platí. Nájemné bude hrazeno v hotovosti v kanceláři Obecního úřadu Nevězice nebo na BÚ pronajímatele č. 8428271/0100 s v.s. 1778

IV.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.12.2022. V této době mají obě strany smlouvy právo tuto nájemní smlouvu vypovědět. A to písemnou formou s výpovědní lhůtou 30 dnů od doručení výpovědi druhé straně smlouvy. V den ukončením doby platnosti této nájemní smlouvy nebo skončením výpovědní lhůty bude pronajatý pozemek vyklizený a uklizený.

VI

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou paré. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

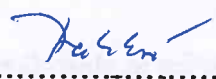
Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetli.
Souhlasí bez výhrad s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy dále uvedenými.

Nájemce bez výhrad souhlasí s uveřejněním této nájemní smlouvy na
www.nevezice.cz – v záložce naše smlouvy.

V Nevězicích3.1......2018

V Příbrami 2.1.2018


.....
pronajímatel


.....
nájemce



